



COMUNE DI BROLO  
(Città Metropolitana di Messina)  
ASSESSORATO ALLE POLITICHE SOCIALI

**BANDO PUBBLICO PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI  
FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO DELLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE PER L'ANNO 2018**

Visto l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 che ha istituito il Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione, per consentire ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi;  
VISTO il comma 4 del citato art. 11 che fissa i requisiti minimi per l'accesso al Fondo e i criteri per la determinazione degli stessi;  
VISTA la circolare dell'Assessorato delle Infrastrutture e delle mobilità, pubblicata nella GURS n. 8 del 14 Febbraio 2020, che ha determinato gli adempimenti per consentire ai conduttori di beneficiare per l'anno 2018 del contributo integrativo di locazione.

**SI RENDE NOTO**

che tutti i cittadini residenti nel Comune di Brolo, conduttori di abitazioni in locazioni, possono beneficiare di contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione – legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - se in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- 1) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni, minime I.N.P.S., rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (per l'anno 2018 detto limite assomma ad € 13.192,18 (cosiddetta "fascia A");
- 2) Reddito annuo complessivo 2018 del nucleo familiare, non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Siciliana pari ad € 15.151,45 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 24% (cosiddetta "fascia B");
- 3) Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2019 (redditi prodotti nell'anno 2018) e l'ammontare del canone, va rilevato dal contratto di locazione anno 2018;
- 4) Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9, di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e di alloggi di edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso con gli enti gestori di settore), debitamente registrato.

Per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo il reddito è diminuito, per ogni figlio a carico, di € 516,45; in caso di lavoro dipendente o assimilato, dopo la detrazione per i figli a carico, il reddito andrà ulteriormente abbattuto del 40%.

Il contributo da corrispondere agli aventi diritto è subordinato all'entità del finanziamento Regionale e sarà ripartito secondo un principio di gradualità, che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con canone elevato tenendo conto, dunque, dell'incidenza canone/reddito.

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato al possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni sul territorio nazionale o di cinque anni nella Regione Siciliana, così come previsto dal comma 13 dell'art. 11 della legge 6 agosto 2008 n. 133.

Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere, nell'anno 2018 con la residenza del nucleo familiare.

Gli aventi diritto dovranno far pervenire entro e non oltre il **19.03.2020** al protocollo generale del Comune oltre la domanda di partecipazione la seguente documentazione:

- 1) fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- 2) scheda allegata debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente sotto la propria responsabilità;
- 3) copia conforme del contratto di locazione, debitamente registrato;
- 4) ricevuta di versamento della tassa di registrazione mod. F23, anno 2018, ove dovuto;
- 5) attestazione ISE, riferita alla dichiarazione 2019 (su redditi 2018), o autocertificazione, qualora il richiedente non sia in possesso della stessa attestazione;
- 6) attestazione ISEE, riferita alla dichiarazione 2019 (su redditi 2018), o autocertificazione, qualora il richiedente non sia in possesso della stessa attestazione;
- 7) Codice I.B.A.N. per l'accredito del contributo.

Per informazioni e modulistica rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Brolo Tel. 0941.536036

**Dalla residenza Municipale, 18.02.2020**



Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Adriana GAGLIO

98061 BROLO (ME)  
Via Dante  
Tel. 0941.536036 Fax 0941.536029

www.comune.brolo.me.it  
e-mail: serviziisociali@comune.brolo.me.it